

**Contacto de Medios**

Tanisha Lewis

407-494-4919

[tanisha.lewis@andbarr.co](mailto:tanisha.lewis@andbarr.co)

**PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA**

**Habitat for Humanity Greater Orlando & Osceola County ofrece taller en español para compradores de vivienda por primera vez cada mes**

**ORLANDO, Fla. (X de septiembre de 2024)** – [Habitat for Humanity Greater Orlando & Osceola County](#) está organizando mensualmente un taller gratuito en español para compradores de vivienda por primera vez, dirigido a aquellos que buscan dar el primer paso hacia la propiedad de una vivienda. La organización sin fines de lucro expandió este servicio público para incluir talleres en español gracias a una subvención del Gobierno del Condado de Orange. El taller cubre temas esenciales, como crédito, programas de asistencia para el pago inicial, títulos de propiedad, trabajo con agentes inmobiliarios y seguro de propietarios.

Aproximadamente el 30% de la población hispana o latina en el centro de Florida habla inglés "menos que muy bien". Y aunque las tasas de propiedad de viviendas para las poblaciones minoritarias en Estados Unidos han tenido un aumento constante en los últimos años, persiste una gran brecha en la propiedad de viviendas. En el centro de Florida, el 53% de la población hispana o latina es dueña de su hogar, en comparación con el 71% de la población blanca, no hispana o no latina.

“Hemos expandido este programa para proporcionar una educación vital sobre propiedad de viviendas a los miembros de la comunidad de habla hispana interesados en comprar una casa,” dijo Catherine Steck McManus, presidenta y directora ejecutiva de Habitat for Humanity Greater Orlando & Osceola County. “El idioma no debería ser un impedimento para que alguien alcance sus metas de ser dueño de una vivienda. Esperamos que este servicio ayude a cerrar la brecha en las tasas de propiedad de vivienda de nuestra comunidad hispana y latina, y brinde recursos y educación para mantener a las familias en sus hogares asequibles.”

El próximo taller gratuito, certificado por HUD, se llevará a cabo de manera virtual el miércoles 18 de septiembre, de 9 a.m. a 5 p.m. Además, la organización sin fines de lucro organizará otro taller en español el sábado 5 de octubre, de 9 a.m. a 5 p.m., en la sede de Habitat Orlando & Osceola, ubicada en 4116 Silver Star Road, Orlando. Los participantes

deben tener 18 años o más para asistir y recibirán un certificado de comprador de vivienda por primera vez, que es un requisito para calificar para los programas de asistencia para el pago inicial del Condado de Orange y otros. Esta clase está abierta a todos, no es necesario ser un comprador de vivienda de Habitat. Los talleres para compradores de vivienda por primera vez son una de las formas en que Habitat Orlando & Osceola está enfrentando la crisis de viviendas asequibles en el centro de Florida.

"Me complace ver a Habitat Orlando & Osceola lanzar una versión en español de su taller para compradores de vivienda por primera vez", dijo el alcalde del condado de Orange, Jerry L. Demings. "Esta iniciativa no solo amplía la accesibilidad, sino que también fortalece nuestra comunidad al empoderar a más familias con el conocimiento y las herramientas para lograr su sueño de ser propietarios de una vivienda."

Para registrarse en el taller del 18 de septiembre, haga clic [aquí](#). Para registrarse en otros Talleres para Compradores de Vivienda por Primera Vez impartidos en español o inglés, o en los cursos educativos de Habitat U, visite [habitatorlandoosceola.eventbrite.com](http://habitatorlandoosceola.eventbrite.com).

### **Sobre Habitat for Humanity Greater Orlando & Osceola County**

Impulsados por la visión de que todos merecen un lugar seguro y asequible para vivir, Habitat for Humanity Greater Orlando & Osceola County fortalece las comunidades construyendo y reparando viviendas, y brindando asesoría y educación a propietarios de viviendas y al público. Las familias y personas se asocian con Habitat Orlando & Osceola para comprar viviendas con hipotecas asequibles. A través de Face the Housing Crisis™ y el marco de Cornerstone Housing™, Habitat Orlando & Osceola está trabajando con socios comunitarios para abordar el grave problema de la crisis de viviendas asequibles en el centro de Florida y sus efectos perjudiciales en las prioridades de la comunidad. Fundada en 1986, Habitat Orlando & Osceola ha construido, rehabilitado o reparado más de 900 viviendas en todo el centro de Florida. La organización ha sido reconocida como una de las 40 "mayores productoras" entre más de 1,100 afiliadas de Habitat for Humanity International que trabajan en comunidades de todo Estados Unidos y es una Agencia Local de Asesoramiento en Vivienda certificada por HUD. Para obtener más información, visite [HabitatOrlando.org](http://HabitatOrlando.org).

###